

Odvjetničko društvo
KALLAY & PARTNERI d.o.o.

FAX PORUKA

ZA:	OD:
TRGOVAČKI SUD U SPLITU	Vedran Plasaj, odvjetnik
Žurno n/r sucu Jozo Čaleti	Odvjetničko društvo KALLAY & PARTNERI d.o.o.
DRUŠTVO:	DATUM:
	04.07.2016. godine
CC:	
FAX BR:	BRZOJ STRANICA UKLJUČUJUĆI OVU:
021 39 39 88	1 + prilog
TEL BR:	NAB BROJ SPISA:
	00 16/0027
PREDMET:	VAB BROJ SPISA:
Steaajni postupak protiv steaajnog dužnika	St-45/2015
ADRIA ČELIK d.o.o. u steaaju:	

☐ ŽURNO ☐ RAZMOTRITI ☐ KOMENTIRATI ☐ MOLIMO ODGOVORITI ☐ UNIŠTITI ☐ OSTALO

Ovaj fax je povjerljiv i namijenjen isključivo imenovanom naslovniku. Pogrešnim slanjem ovog faksa odašiljaatelj se ne odriče bilo kojeg svojeg prava odnosno ovaj fax time ne gubi povjerljivi karakter. Ako primite ovaj fax uslijed njegovog pogrešnog slanja molimo Vas da o istome odmah obavijestite Odvjetničko društvo KALLAY & PARTNERI d.o.o., te da ga uništite. Ako niste naslovnik imenovan u ovom faxu ili ovlaštena osoba za primetak ovog faksa ne smijete, izravno ili neizravno, otkriti ili umnožiti ili pokazati ili koristiti ili rasparčavati ili promijeniti ili otkriti ovaj fax ili poduzeti bilo kakvu radnju temeljem ovog faksa, a sve jer je takvo postupanje zabranjeno. Sve sadržano u ovom faxu što se ne tiče obavljanja djelatnosti od strane Odvjetničkog društva KALLAY & PARTNERI d.o.o. smatrat će se kao da nije odobreno od strane istog društva. Bilo koji stav izražen u ovom faxu predstavlja mišljenje svakog pojedinog odašiljaatelja, osim u slučaju kada ovaj fax govori drugačije i kada je odašiljaatelj ovlašten iznositi mišljenje u ime Odvjetničkog društva KALLAY & PARTNERI d.o.o.. Ukoliko nije drugačije navedeno, svako navođenje cijene u ovom faxu ne predstavlja bilo kakvu ponudu. Ovaj fax ne može se smatrati reklamom. Sve navedeno za ovom faxu odnosi se i na priloge istome.

PORUKA:

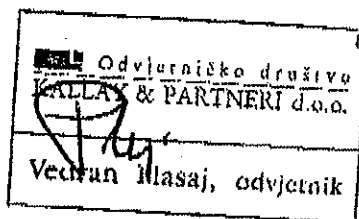
Poštovani,

ovime Vam u prilogu dostavljamo podnesak od dana 01.07.2016. godine vezano za način unovčenja imovine stečajnog dužnika te očitovanje na dopise stečajnog upravitelja vezano za ovršne isprave. Navedeni podnesak i očitovanje smo Vam uputili i putem pošte, no obzirom na skorbu Skupštinu vjerovnika koja je zakazana za dan 08.07.2016. godine u 9,00 sati iste Vam dostavljamo i putem faksa.

Za sva pitanja stojimo Vam na raspolaganju.

S poštovanjem,

Vedran Plasaj, odvjetnik



Odvjetničko društvo KALLAY & PARTNERI d.o.o.
 ILICA 1A/III • 10 000 ZAGREB • HRVATSKA
 (TELEFON) +385 1 4811 969 • (FAX) +385 1 4811 962
 UPISANO U SUDSKI REGISTAR TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU
 OIB: 86708918716; MBG: 080665137; MB: 2081680;
 ŽIRO-RAČUN OTVOREN KOD RAIFFEISENBANK AUSTRIA d.d. (IBAN: HR5024840081103643624
 TEMELJNI KAPITAL U IZNOSU OD 400.000,00 HRK UPLAĆEN U CIJELOSTI
 ČLAN UPRAVE DRUŠTVA - DIREKTOR: ODVJETNIK MARKO KALLAY
 INFO@KALLAY-PARTNERI.HR • WWW.KALLAY-PARTNERI.HR

**Odvjetničko društvo
KALLAY & PARTNERI d.o.o.**

MOLIMO ŽURNO U SPISI

Datum: U Zagrebu, dana 01.07.2016. godine

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Sukoļšanska 6
21 000 SPLIT

Na znanje:

Steaajni upravitelj BERISLAV
BUŠELIĆ,
predsjednik i članovi Odbora
Vjerovnika

Na posl. broj: St-45/15

Steaajna pravna stvar:

Steaajni
vjerovnik / **TECHCOM GmbH** sa sjedištem u Republici Njemačkoj, D-80636 München,
Leonrodstrasse 58, (ranije: D-80809 München, Pommernstr. 13/13a), OIB:
Razlučni 23444430505, broj iz registra: HRB 100446, koje zastupa odvjetnik Marko Kallay,
vjerovnik: odvjetnica Ivna Medić, odvjetnik Vedran Plasaj i odvjetnica Ljilja Sokol iz
Odvjetničkog društva KALLAY & PARTNERI d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Illica
1A/III;

Steaajni
dužnik: **ADRIA ČELIK d.o.o. u stečaju** sa sjedištem u Kaštel Sućurcu, Cesta dr. Franje
Tuđmana 78, OIB: 34606600284, MBS: 080777902, MB: 2807823, žiro-račun
IBAN/broj HR1125030071100102814 otvoren kod Sberbank d.d. sa sjedištem u
Zagrebu, koje zastupa steaajni upravitelj Berislav Bušelić;

VPS: 105.023.351,87 kn
Radi: prijave tražbine steaajnog vjerovnika
Naš broj: 00 16/0027
Predaja: Faksom, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom

PODNEŠAK

1X, prilozi

steaajnog vjerovnika / razlučnog vjerovnika

I. Imajući u vidu predstojećemu Skupštinu vjerovnika u ovom postupku zakazanu za dan 08.07.2016. godine, a na kojoj će se raspravljati i o točki dnevnog reda vezano za donošenje odluke o unovčenju i načinu unovčenja imovine steaajnog Dužnika, ovime se ističe kako slijedi.

II. Nesporno je kako Dužnik raspolaže dugotrajnom imovinom velike vrijednosti, ali koja osim toga ima velike tehničke, tehnološke i proizvodne mogućnosti uslijed čega je moguće obnoviti proizvodnju i nastaviti obavljati djelatnost Dužnika, naravno od strane nekog zainteresiranog ulagača koji bi financijski bio u mogućnosti pokrenuti proizvodnju.

Odvjetničko društvo KALLAY & PARTNERI d.o.o.
ILICA 1A/III • 10 000 ZAGREB • HRVATSKA
(TELEFON) +385 1 4811 959 • (FAX) +385 1 4811 962
UPISANO U SUDSKI REGISTAR TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU
OIB: 86709918718; MBS: 080565137; MB: 2081580;
ŽIRO-RACUN OTVOREN KOD RAIFFEISENBANK AUSTRIA d.d. IBAN: HR5024040081103643624
TEMELJNI KAPITAL U IZNOSU OD 400.000,00 HRK UPLAĆEN U CIJELOSTI
ČLAN UPRAVE DRUŠTVA - DIREKTOR: ODVJETNIK MARKO KALLAY
INFO@KALLAY-PARTNERI.HR • WWW.KALLAY-PARTNERI.HR

DOKAZ: Uvid u spis

III. S time u vezi prvenstveno se ističe kako je nesporno i evidentno da je unovčenje imovine Dužnika na način da se ista rasprodaje parcijalno ne samo potpuno neosnovano, već i protivno zakonskim ciljevima stečajnog postupka te u cijelosti protivno interesima kako stečajnog Dužnika, stečajnih vjerovnika te je posebice protivno interesima bivših radnika Dužnika kao vjerovnika i. višeg isplativog reda.

Naime, u slučaju da se imovine Dužnika unovčuje parcijalnom rasprodajom neće biti moguće iskoristiti navedenu imovinu za vrijeme trajanja stečajnog postupka na način da se ista preda u zakup zainteresiranom zakupoprincipu koji bi odmah nastavio s obavljanjem djelatnosti, a čime bi se s jedne strane osigurao stalan i značajan prihod stečajne mase, a s druge strane radna mjesta za bivše radnike Dužnika. Osim toga, unovčenjem kroz parcijalnu rasprodaju dijelova imovine Dužnika onemogućiti će se konačna prodaja te imovine kao cjeline zainteresiranom kupcu koji bi trajno nastavio obavljati djelatnost Dužnika, a čime bi se dugoročno osigurala radna mjesta za bivše radnike Dužnika uz neprocjenjiv utjecaj koji nastavak rada donosi cjelokupnoj lokalnoj zajednici (kooperanti, dobavljači,...), kao i drugim subjektima (dobavljači energenata,...), ali bi se time u najvećoj mogućoj mjeri osiguralo i namirenje svih stečajnih i razlučnih vjerovnika.

Slijedom navedenoga evidentno je kako je unovčenje imovine Dužnika parcijalnom rasprodajom dijelova te imovine iznimno štetno za stečajne vjerovnike, i to posebice bivše radnike Dužnika.

IV. Nadalje, ovime se ukazuje kako je stečajni vjerovnik već od početka ovog stečajnog postupka ukazivao kako je unovčenje imovine Dužnika potrebno izvršiti na način da se s istom raspolaze isključivo kao tehničkom, tehnološkom i prostornim cjelinom, uključujući i zalihe materijala, energenata, rezervnih dijelova, inventara, dakle kao potpunom cjelinom sukladno članku 163. a Stečajnog zakona, (N.N. 44/1996, 161/1998, 29/1999, 129/2000, 123/2003, 197/2003, 187/2004, 82/2006, 116/2010, 25/2012, 133/2012), (nadalje u tekstu: SZ).

Pri tome se posebno ističe kako je stečajni vjerovnik poduzeo i formalne korake u cilju da prezentira svoju ponudu, kako za zakup imovine Dužnika kao cjeline za vrijeme trajanja stečaja, ali u konačnici i za kupnju te imovine kao cjeline. Naime, još dana 31.03.2016. godine isti je vjerovnik premijeru i članovima Vlade Republike Hrvatske te Odboru za gospodarstvo Sabora Republike Hrvatske uputio dopis kojim izražava svoju ozbiljnu namjeru da se pokrene postupak dogovora za zakup imovine Dužnika, a sve kako bi se što prije omogućio nastavak proizvodnje i zapošljavanje bivših radnika Dužnika. Postupajući po navedenom dopisu Ministarstvo gospodarstva RH je svojim dopisom od dana 09.05.2016. godine zatražilo od stečajnog upravitelja dostavu informacija i obavijesti vezano za navedeni iskazani interes za nastavkom proizvodnje.

DOKAZ: Dopis stečajnog vjerovnika od dana 31.03.2016. godine
Dopis Ministarstvo gospodarstva RH od dana 09.05.2016. godine

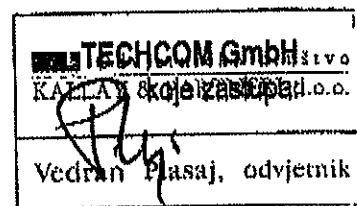
S time u vezi Odbor vjerovnika je na svojoj 3. sjednici dana 14.06.2016. jednoglasno nalog stečajnom upravitelju da pozove društvo TECHCOM GmbH na davanje jasne i određene ponude kako bi se taj Odbor i Skupština vjerovnika mogli na isti konkretno očitovati, ali društvo TECHCOM GmbH do danas nije zaprimilo navedeni poziv stečajnog upravitelja. S time u vezi ostaje krajnje nejasno zašto stečajni upravitelj oko ovog iznimno značajnog i važnog pitanja od interesa za sve sudionike ovog postupka nije postupio po uputi Odbora vjerovnika, a čime je isti sasvim sigurno propustio zaštititi interese tih sudionika. Posebno je indikativno da je time, osim što je značajno naštetio interesima stečajnih vjerovnika, posebice bivših radnika Dužnika, stečajni upravitelj u privilegirani položaj doveo neke od razlučnih vjerovnika koji se zalažu upravo za parcijalnu rasprodaju imovine Dužnika, ne osvrćući se nimalo na gore navedene značajne i velike koristi koje nosi raspolaganje tom imovinom kao cjelinom.

Ipak, upravo imajući u vidu jasnu želju društva TECHCOM GmbH da što prije nastavi proizvodnju u pogonima Dužnika isto društvo će i bez formalnog poziva stečajnog upravitelja dostaviti svoju jasnu

ponudu vezano za zakup cjelokupnog pogona Dužnika uz molbu da se Skupština vjerovnika očituje na istu.

V. Obzirom na sve gore navedeno sasvim je jasno da je jedina opcija koja bi u najvećoj mjeri jamčila naplatu tražbina svih vjerovnika, uključujući i različne vjerovnike, upravo opcija da se unovčenje imovine Dužnika izvrši kroz davanje iste u zakup za vrijeme trajanja stečaja te konačna prodaja iste zainteresiranom kupcu, i to isključivo kao potpune cjeline. S druge strane isti je tako jasno i nesporno da bi unovčenje te imovine kroz parcijalnu rasprodaju dovelo do toga da se namiruju samo i isključivo neki različni vjerovnici, ali i daljnjih štetnih posljedica, i to da će stečajni vjerovnici, uključujući i bivše radnike Dužnika kao vjerovnike I. višeg isplatnog reda, ostali nenamireni te da više ne bi bilo moguće obnoviti proizvodnju u pogonima Dužnika, a čime bi se uzrokovala neprocjenjiva šteta stečajnim vjerovnicima, lokalnoj zajednici i drugim poslovnim subjektima.

Radi navedenoga postoji i jasna odgovornost svakog od vjerovnika i razlučnih vjerovnika prilikom raspravljanja i glasovanja o ovoj odluci za svoj stav i svoj glas.





REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO GOSPODARSTVA

Uprava za industriju, investicije i
programe i projekte Europske unije
KLASA: 423-01/16-01/03
URBROJ: 526-03-01-03-01/1-16-02
Zagreb, 09. svibnja 2016.

Broj: 187Dana: 24.05.16

ADRIA ČELIK D.O.O. U STEČAJU
n/p g. Berislav Bušelić, stečajni upravitelj
Cesta dr. Franje Tuđmana 78
21212 Kaštel Sućurao

Predmet: **Adria čelik d.o.o. u stečaju**
-informacija, traži se

Poštovani,

Ministarstvo gospodarstva zaprimilo je dopis društva Techcom GmbH Njemačka, KLASA: 423-01/16-01/03, URBROJ: 378-16-01, od 02. svibnja 2016. godine, sa zahtjevom za organizaciju sastanka na temu otvorenih pitanja vezano za društvo Adria čelik d.o.o.. Kao što je poznato nad spomenutim društvom, rješenjem Trgovačkog suda u Splitu broj: St-45/2015 od 18. studenog 2015. godine otvoren je stečajni postupak.

U predmetnom zahtjevu društva Techcom GmbH koji Vam dostavljamo u prilogu, iskazan je interes za zakup proizvodnih kapaciteta tvornice Adria čelik d.o.o. u stečaju uz mogućnost kupnje istih.

Budući da ste Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu broj: St-45/2015 od 18. studenog 2015. godine imenovani stečajnim upraviteljem Društva, ljubazno Vas molimo Vaše mišljenje i stav na dopis te ukoliko raspolazete dodatnim informacijama, a za koje smatrate da mogu koristiti u rješavanju otvorenih pitanja po ovome predmetu, ljubazno Vas molimo da nam iste proslijedite.

U cilju obostranog interesa za poduzimanjem aktivnosti koje će dovesti do rješavanja otvorenih pitanja po ovome predmetu, ljubazno Vas molimo za suradnju.

S poštovanjem,



Privitak:

1. Dopis firme Techcom GmbH

TECHCOM

Pommernstraße 13/13a
D-80809 München

Telefon: +49 89 3230 04-0

Telefax: +49 89 3234 73-9

UStID: DE 153763300

EORI-Nr: DE 4470702

mailto:info@techcom-gmbh.de

TECHCOM GmbH, Pommernstraße 13/13a, D-80809 München

Vlada RH
N/p Premijera
Gdin. Tihomir Orešković
e-mail: predsjednik@vlada.hr

Vlada RH
N/p Prvog potpredsjednika Vlade
Gdin. Tomislav Karamarko

Ministarstvo gospodarstva
N/p Ministra
Gdin. Tomislav Panenić
e-mail: ministar@mingo.hr

Hrvatski sabor
Odbor za gospodarstvo
N/p Predsjednika Odbora
Gdin. Domagoj I. Milošević
e-mail: domagoj.milosevic@hdz.hr

München, 31.03.2016.

Poštovani gospodine Premijeru,

u nastavku bismo Vam željeli detaljno izvijestiti o našim namjerama i prezentirati Vam naš budući poslovni model kojim bismo postojeće poslovne prostore i proizvodne pogone društva Adria čelik d.o.o. u stečajju, za proizvodnju betonskog armaturnog čelika uzeli u zakup i stavili u funkciju industrijske proizvodnje, a kako bismo društvo u stečajnom postupku u konačnici i kupili.

Adria čelik d.o.o – Razdoblje poslovanja 2012.-2015.

Društvo TECHCOM GmbH, Njemačka se od 2012. godine angažiralo na projektu „Adria Steel“, kupilo poslovne udjele društva, modernizirao postojeća postrojenja i započeo proizvodnju.

U razdoblju od 2012. do 2015. projekt je prošao nekoliko promjena ali i komplikacija i poteškoća vezanih uz planirani razvoj, a nastavno su navedene samo neke od njih:

• povećanje partnera za potrebnu opskrbu željeznim otpadom tvrtke iz Scholz Grupe, odnosno CIGS sa sjedištem u Zagrebu,

• poteškoće kod priznavanja Hrvatske kao EU zemlje, a vezano za poslovanje sa zemljama članicama Maghreba, što je za posljedicu imalo ograničenja na izvoznim tržištima za Adria Steel i gubitak već sklopljenih ugovora,

• opterećenost zemljišta preuzetih iz prethodnog stečajnog postupka, u smislu neriješenih zemljišnih knjiga,

• poteškoće kod reguliranja tehničkog i komercijalnog načina ugovaranja i plaćanja s dobavljačima električne energije i tehnološkog pilna, nepravodobno izdavanje certifikata proizvoda, zastoji u željezničkom transportu robe.

Unatoč tom negativnom razvoju, bilo je moguće 2013. započeti s radom železare i postići tehnički najbolje

TECHCOM GmbH
Pommernstr. 13/13a
D-80809 München
UStID: DE 153763300
EORI-Nr: 4470702

Commerzbank AG
Kto.Nr. 228071000
BLZ: 790 400 43
IBAN: DE24 7904 0041 0235 0710 00
BIC: COBADE33XXX

HypoVereinsbank AG
Kto.Nr. 2706633
BLZ: 790 633 70
IBAN: DE19 7902 0370 0002 7066 33
BIC: HYVEDE33XXX

Geschäftsführer:
Edgar Schumacher
Ambergerstr. München
HRB 110 448

rezultate (24 talina /24 sata), a koji nisu zabilježeni u povijesti rada tvornice, uz 240 zaposlenih. Isto je omogućeno zahvaljujući opsežnim ulaganjima i potpori od strane TECHCOM GmbH, u vidu investicija u postrojenja i strojeve, opsežnu edukaciju osoblja i ulaganja u visokokvalitetne sustave za zaštitu okoliša, u vrijednosti od preko 220.000.000,00 kuna (30.000.000,00 €). Adria čelik je tijekom kratke operativne faze u 2013. i 2014. godini zapošljavala do 280 zaposlenika.

- Gospodarske koristi koje su proizašle iz poslovanja Adria čelika

ADRIA ČELIK PROJEKT 2013.-2015.

Godina	Plaćeni porezi i doprinosi	Ispłaćena plaća	HEP grupa	Ostali hrvatski dobavljači
	Kn (EUR)	Kn (EUR)	Kn (EUR)	Kn (EUR)
2013	8.545.164,19 (1.270.982,67)	17.678.109,58 (2.340.627,11)	29.942.668,72 (3.987.026,48)	204.485.380,08 (27.228.412,79)
2014	684.508,14 (88.483,11)	12.974.084,56 (1.727.671,84)	21.101.422,41 (2.809.776,62)	108.241.721,39 (14.413.012,17)
2015	1.381.118,54 (183.903,83)	1.744.187,76 (232.246,04)	297.841,78 (39.659,38)	8.587.610,31 (877.178,47)
Ukupno	11.610.790,87 (1.543.379,61)	32.396.341,88 (4.300.444,99)	61.341.832,89 (8.836.462,44)	319.314.711,78 (42.618.603,43)

Želimo naglasiti da su ova postignuća ostvarena bez ikakvih državnih potpora. To čitaviše dokazuju izuzetno visoku vrijednost čeličane Adria čelik za hrvatsko gospodarstvo kao jedna od vodećih lokalnih metaloprerađivačkih pogona, koja će i u pogledu budućeg planiranog industrijskog razvoja Hrvatske zauzeti vrlo važnu ulogu.

S obzirom na postignute tehničko tehnološke rezultate dobivene u radu čeličane, društvo TECHCOM GmbH je uvjerilo potencijalne ulagače, društvo Metal Corp Group B.V. sa sjedištem u Amsterdamu, da društvo može biti ekonomski isplativo unutar razdoblja od 4-5 godina, uz uvjet da se ispunje preduvjeti za daljnju modernizaciju čeličane.

- Preduvjeti za nastavak realizaciju projekta Adria čelik

Novi investitor namjerava izvršiti zakup proizvodnih postrojenja i strojeva u postupku stečaja i time omogućiti nastavak proizvodnje čeličane i za isto je bitno sljedeće:

- Dobivanje podrške za ovaj projekt Adria čelika od strane Hrvatske vlade
- Konstruktivni i obvezujući pismeni dogovori s lokalnim dobavljačima energije (HEP, HOPS, HEP OPS, INA) o uvjetima za buduće stavljanje na raspolaganje i isporuku potrebnih energenata po tržišnim i konkurentnim uvjetima za velike potrošače, odnosno ekonomski isplativim uvjetima.
- Potpore u omogućavanju brzog zakupa proizvodnih kapaciteta, podržanog i od strane većine vjerovnika.

Želimo ujedno naglasiti da brza odluka može omogućiti puštanje tvornice u proizvodni proces već u lipnju 2016.

Kod maksimalne iskorištenosti kapaciteta očekuje se prihod od 70.000.000,00 eura godišnje i minimalno 200 direktnih radnih mjesta. Kod indirektnih radnih mjesta može se razgovarati o 600 novozaposlenih radnika.

Ljubazno Vas molimo za termin za što hitniji sastanak, sukladno Vašem slobodnom vremenu, a kako bi se ovaj poslovni poduhvat mogao što prije realizirati. U očekivanju vašeg odgovora ostajemo s poštanim poštovanjem,

Edgar Schumacher

TECHCOM GmbH
Panniershof 14/15
80809 München
Germany
tlf: +49 89 188 9000

Commerzbank AG
Kto-Nr. 228071000
BLZ: 700 400 41
IBAN: DE24 7004 0041 0226 0710 00
BIC: COMDE33XXX

Hypovereinstbank AG
Kto-Nr. 2708888
BLZ: 700 202 70
IBAN: DE18 7002 0370 0002 7088 88
BIC: HYVEDE33XXX

Geschäftsführung:
Edgar Schumacher
Saggsel Schumacher
Anlagehof 1 München
tlf: +49 89 188 9000

Odvjetničko društvo KALLAY & PARTNERI d.o.o.

OD:

ZA:

STEAJNI UPRAVITELJ
BERISLAV BUŠELIĆ
ANTE STARČEVIĆA 21
21209 MRAVINCE

FAX BR:

TEL BR:

BROJ STRANICA UKLJUČUJUĆI OVU:

NAŠ BROJ SPISA:
HY 16/0027

CC:

Trgovački sud u Splitu
Sukošanska 6
21 000 SPLIT
n/r sudac Jozo Čaleta

VAŠ BROJ SPISA:
St-45/2015

predsjednik i članovi Odbora
vjerovnika

PREDAJA:

Putem e-maila, preporučenom
poštanskom pošiljkom s
povratnicom

DATUM:

U Zagrebu, dana 01.07.2016.
godine

PREDMET:

ADRIA ČELIK d.o.o. u stečaju / dostava očitovanja na
Očitovanje na predloženu praksu Odvjetničkog društva Kallay i
partneri d.o.o. od dana 23.06.2016. godine i ANALIZU
SREDSTAVA OSIGURANJA/OVRŠNIH ISPRAVA
DOSTAVLJENIH NA ROČIŠTU 14.06.2016. GODINE od dana
27.06.2016. godine

ŽURNO RAZMOTRITI KOMENTIRATI MOLIMO ODGOVORITI UNIŠTITI OSTALO

Ovo pismo je povjerljivo i namijenjeno isključivo imenovanom naslovniku. Pogrešnim slanjem ovog pisma odašiljač se ne odriče bilo kojeg svojeg prava odnosno ovo pismo time ne gubi povjerljiv karakter. Ako primite ovo pismo uslijed njegovog pogrešnog slanja molimo Vas da o istome odmah obavijestite Odvjetničko društvo KALLAY & PARTNERI d.o.o., te da ga uništite. Ako niste naslovnik imenovan u ovom pismu ili ovlaštena osoba za primanje ovog pisma ne smijete, izravno ili neizravno, otkriti ili pokazati ili koristiti ili raspačavati ili promijeniti ili otkriti ovo pismo ili poduzeti bilo kakvu radnju temeljem ovog pisma, a sve jer je takvo postupanje zabranjeno. Sve sadržano u ovom pismu što se ne tiče obavljavanja djelatnosti od strane Odvjetničkog društva KALLAY & PARTNERI d.o.o. smatrat će se kao da nije odobreno od strane istog društva. Bilo koji stav izražen u ovom pismu predstavlja mišljenje svakog pojedinog odašiljača, osim u slučaju kada ovo pismo govori drugačije i kada je odašiljač ovlašten iznositi mišljenje u ime Odvjetničkog društva KALLAY & PARTNERI d.o.o. Ukoliko nije drugačije navedeno, svako navođenje cijene u ovom pismu ne predstavlja bilo kakvu ponudu. Ovo pismo ne može se smatrati reklamom. Sve navedeno za ovo pismo odnosi se i na priloge letama.

PORUKA:

Poštovani gosp. Bušelić,

ovime se očitujemo na Vaše dopise Očitovanje na predloženu praksu Odvjetničkog društva Kallay i
partneri d.o.o. od dana 23.06.2016. godine i ANALIZU SREDSTAVA OSIGURANJA/OVRŠNIH
ISPRAVA DOSTAVLJENIH NA ROČIŠTU 14.06.2016. GODINE od dana 27.06.2016. godine, a koje
ste dopise dostavili u sudski spis u gore navedenom stečajnom postupku.

Naime, ovime Vas podsjećamo da ste raspravnim zaključkom Trgovačkog suda u Splitu pod posl.

Odvjetničko društvo KALLAY & PARTNERI d.o.o.
ILICA 1A/III • 10 000 ZAGREB • HRVATSKA
(TELEFON) +385 1 4811 960 • (FAX) +385 1 4811 962
UPISANO U SUDSKI REGISTAR TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU
OIB: 86709918718; MBS: 080366137; MB: 2081580;
ŽIRO-RACUN OTVOREN KOD RAIFFEISENBANK AUSTRIA d.d. IBAN: HR6024840081103643624
TEMELJNI KAPITAL U IZNOSU OD 400.000,00 HRK UPLAĆEN U CIJELOSTI
ČLAN UPRAVE DRUŠTVA - DIREKTOR: ODVJETNIK MARKO KALLAY
INFO@KALLAY-PARTNERI.HR • WWW.KALLAY-PARTNERI.HR

brojem St-45/2015 od dana 14.06.2016. godine upućeni kao stečajni upravitelj društva ADRIA ČELIK d.o.o. u stečaju, (dalje: Dužnik), da se u roku od 8 dana detaljno i izričito izjasniti na okolnosti koje se o tog dana ispitanih tražbine stečajnih vjerovnika i u kojim iznosima temelje na ovršnim ispravama te da sudu iste ovršne isprave priložite ili navedete da se već nalaze u sudskom spisu, a sve kako bi sud mogao rješenjem pravilno odlučiti o upućivanju u parnicu.

Naime, na posebnom ispitnom ročištu održanom dana 14.06.2016. godine ispitane su, između ostalih prethodno neispitanih tražbina, i tražbine društva:

1. CE-ZA-R, d.o.o., Zagreb, kojem ste priznali u cijelosti prijavljenu tražbinu u iznosu od 27.376.089,02 kuna, iako navedeni iznos tražbine nije bio iskazan u vašim prethodnim tablicama prijavljenih potraživanja,

2. CENTAR ZA KOMBINIRANI TRANSPORT ZAGREB (CKTZ), kojem ste od ukupno prijavljene tražbine u iznosu od 8.755.503,32 kuna priznali iznos od 6.165.935,12 kuna, a osporili preostali iznos od 2.589.568,29 kuna iz razlog što je za osporeni iznos vjerovnik namiren. Pri tome se ističe kako je navedeni vjerovnik sve do navedenog ročišta bio svrstan isključivo u različite vjerovnike i to za cijeli iznos od 8.755.503,32 kuna, da je tek u tablici za ročište od dana 14.06.2016. godine svrstan i u stečajne vjerovnike II. višeg isplatnog reda za iznos od 8.755.503,32 kuna, ali da je i nadalje ostao svrstan i u tablicu različitih vjerovnika također za cjelokupni iznos od 8.755.503,32 kuna. S time u vezi ovime se napominje kako je isti vjerovnik u prijavi od dana 15.12.2015. godine te u nadopuni te prijave od dana 14.01.2016. godine prijavio tražbinu u iznosu od 8.755.503,32 kuna, od kojeg iznosa je **različnim pravom pokriveno samo 6.714.344,52 kuna**, a ne kako ste Vi naveli iznos od 8.755.503,32 kuna. Iz navedenoga je evidentno da ste pogrešno naznačili tražbinu navedenog vjerovnika.

3. LEITNER LEITNER CONSULTING d.o.o., Zagreb, koju ste u cijelosti osporili u iznosu od 305.650,57 kuna paušalno navodeći kao razlog osporavanja to da je dokumentacija priložena uz prijavu navodno nedostatna za priznavanje iste tražbine, odnosno da iz priložene dokumentacije ne proizlazi utemeljenost iste tražbine bez bilo kakvog daljnijeg obrazloženja i/ili specifikacije.

4. - JLM CORPORATION, Hong Kong, koju ste u cijelosti osporili u iznosu od 12.125.154,40 kuna,

- Dr. TOBIAS WAGNER, Njemačka, koju ste u cijelosti osporili u iznosu od 20.055.435,69 kuna,

- TREPTE LEGAL AND FINANCIAL ADVISORS, Njemačka, sada s tvrtkom TREPTE LEGAL ADVISORS Rechtsanwälte GmbH, koju ste u cijelosti osporili u iznosu od 82.492.949,97 kuna,

- D.A.R. METALL AG, Njemačka, koju ste u cijelosti osporili u iznosu od 81.855,06 kuna,

- DALMONT TRADE, koju ste u cijelosti osporili u iznosu od 249.536,26 kuna,

- TECHOM GmbH, Njemačka, koju ste u cijelosti osporili u iznosu od 105.063.309,02 kuna

opet paušalno navodeći kao razlog osporavanja to da se iz dokumentacije priložene uz prijavu ne može priznati odnosno ne proizlazi utemeljenost istih tražbina, pri čemu ste odbacili naknadna pojašnjenja tih tražbina od dana 08.06.2016. godine neosnovano ih smatrajući novom prijavom tražbine.

Imajući u vidu da su vjerovnici TREPTE LEGAL ADVISORS Rechtsanwälte GmbH i TECHOM GmbH na navedenom ročištu predali u sudski spis ovršene isprave, i to zadužnice, kojima su osigurane njihove tražbine, a nakon čega je uslijedila rasprava o istima, sud Vas je gore navedenim zaključkom uputio da se u roku od 8 dana detaljno i izričito izjasniti na okolnosti koje se o tog dana ispitanih tražbine stečajnih vjerovnika i u kojim iznosima temelje na ovršnim ispravama.

S time u vezi sudu ste dana 23.06.2016. godine dostavili svoje *Očitovanje na predloženu praksu Odvjetničkog društva Kallay i partneri d.o.o.* Naime, u namjeri da Vam olakšamo izradu traženog očitovanja dostavili smo Vam praksu trgovačkog suda u Splitu, Stalna služba u Dubrovniku pod posl. brojem ST-171/2016 iz koje je vidljivo da se ovršene isprave mogu dostaviti i na ispitnom ročištu, a u prilog čega govore između ostaloga i članci 180. Stečajnog zakona (N.N. 44/1998, 161/1998, 29/1999, 129/2000, 123/2003, 197/2003, 187/2004, 82/2006, 116/2010, 25/2012, 133/2012), (nadalje u tekstu: Stari SZ), kao i članak 270. Stečajnog zakona (N.N. 71/2015), (nadalje u tekstu: Stari SZ) pa je

navedena praksa evidentno primjenjiva u ovom postupku. Nadalje, smatramo da je Vaš zaključak da navedeno predstavlja opću zakonsku tvrdnju koja se ne može primijeniti u ovom postupku jer vjerovnici nisu odredili tražbinu ili dio tražbine koji bi bili osigurani ovršnim ispravama sasvim neutemeljen.

Nadalje, dana 27.06.2016. godine sudu ste dostavili svoju ANALIZU SREDSTAVA OSIGURANJA/OVRŠNIH ISPRAVA DOSTAVLJENIH NA ROČIŠTU 14.06.2016. GODINE pri čemu ste navedenu analizu ograničili isključivo na ovršne isprave vjerovnika TREPTE LEGAL ADVISORS Rechtsanwälte GmbH i TECHOM GmbH. Naime, ovime se ukazuje kako je sud pri tome jasno zatražio da se dostavi očitovanje o ovršnim ispravama za SVE tog dana ispitane tražbine pa ostaje nejasno zašto niste svoju analizu sastavili i za druge vjerovnike kojima su tražbine bile ispitane na navedenom ročištu. To tim više što su sve tražbine koje su tog dana bile ispitane na istom ročištu osporene bilo od Vas bilo od strane drugih vjerovnika.

Osim toga, u navedenoj analizi ste samo paušalno naveli kako se ne može utvrditi koji dio tražbina navedenih vjerovnika TREPTE LEGAL ADVISORS Rechtsanwälte GmbH i TECHOM GmbH, osiguravaju ove ovršne isprave, i to Sporazum o lebbećem založnom pravu od dana 12.11.2014. godine te zadužnice predane na ročištu od dana 14.06.2016. godine, odnosno u osnovi isti navod kao iz dopisa od dana 23.06.2016. godine.

Pri tome se ističe, a sve imajući u vidu važnost ovršnih isprava za utvrđenje tražbine i pravo glasa vjerovnika, kako ste kao stečajni upravitelj dužni detaljno ispitati svaku tražbinu vjerovnika, i u slučaju da je koja od okolnosti nejasna zatražiti posebno očitovanje vjerovnika pa po potrebi i uz odgodu ispitnog ročišta (naravno na trošak tog vjerovnika).

Dakle, evidentno je da ste propustili postupiti po gore navedenom zaključku suda od dana 14.06.2016. godine, a sve jer niste dostavili svoje očitovanje i za druge vjerovnike čije su tražbine ispitane na navedenom ročištu.

Nadalje, ovime se posebno ističe kako u prilogu prijave tražbine vjerovnika CKTZ dostavljene bjanko zadužnice posl. broj ovjere OV-7899/13 i OV-7900/13, svaka na iznos od 1.000.000,00 kuna, niti ne predstavljaju valjane ovršene isprave, a sve jer u istima nisu popunjeni svi zakonom određeni podaci, odnosno u istima nije naveden vjerovnik. Slijedom navedenoga, a imajući u vidu Vaše očitovanje vezno za osporavanje i priznanje tražbine navedenog vjerovnika kako ostaje nejasno na što se odnosi dio tražbine je priznat, a na što dio koji osporen pri čemu se za dio koji bi bio priznat ne može reći koje ovršene isprave osiguravaju koji dio te tražbine. Isto tako iz navedenoga proizlazi da ste kao stečajni upravitelj počinili veliki propust u ispitivanju navedene tražbine jer niste uočili gore navedene nepravilnosti.

S time u vezi ovime se dodatno ukazuje na raspravu koja je vođena oko navedenih ovršnih isprava na ročištu dana 14.06.2016. godine. Naime, iz Vaših dopisa jasno proizlazi da ste u potpunosti usvojili stavove punomoćnika vjerovnika CE-ZA-R d.o.o., C.I.O.S d.o.o., CKTZ i bivših radnika Dužnika, što obzirom na činjenicu da ste tražbine navedenih vjerovnika gotovo u cijelosti priznali, kao i imajući u vidu sve gore navedene nepravilnosti i propuste vezane za ispitivanje tražbina CE-ZA-R d.o.o i CKTZ dovodi u ozbiljnu sumnju Vašu nepristranost, odnosno daje osnova za sumnju u pogodovanje vjerovnicima CE-ZA-R d.o.o., C.I.O.S d.o.o. i CKTZ.

U prilog navedenome govori i činjenica da na 3. sjednici Odbora vjerovnika niste protivili odluci da se odvjetnici Marini Krka odobri povlačenje zahtjeva za ukidanjem klauzula ovršnosti u ovršnim postupcima koji se vode protiv Dužnika pred Općinskim sudom u Splitu pod posl. brojem Ovr-374/15 i Ovr-368/15, u kojem je ovrhovoditelj stečajni i razlučni vjerovnik C.I.O.S. d.o.o.. Naime, za navedeno postupanje nisu dani nikakvi razlozi niti su isti u bilo kojem dijelu obrazloženi, ali posebno je važno da nakon povlačenja ovog zahtjeva i žalbe Dužnika protiv rješenja o ovrsi u navedenim postupcima nemaju šanse za uspjeh. Time je svakako navedeni razlučni vjerovnik doveden u povoljniji položaj.

Imajući u vidu jasnu namjeru navedenih vjerovnika da pristupe unovčenju imovine stečajnog Dužnika na način da se ista što prije rasproda, i to ne kao cjelina već paralelno, ovime ukazujemo na ozbiljnu sumnju u to da svojim postupanjem pogodujete navedenim vjerovnicima, a čime će se ostalim stečajnim i razlučnim vjerovnicima, posebno bivšim radnicima Dužnika nanijeti neprocjenjiva šteta

TECHCOM d.o.o.
Odvjetnik koji zastupa:
KALLAY & PARTNERI d.o.o.
Vedran Prasač, odvjetnik